

南京市档案馆多联式空调机组、集控系统采购及安装项目竞争性磋商公告

项目概况

南京市档案馆多联式空调机组、集控系统采购及安装项目的潜在供应商应在 江苏省招标中心有限公司网站(www.jstcc.cn) 获取磋商文件，并于 2026 年 05 月 06 日 14 点 30 分 (北京时间) 前提交响应文件。

一、项目基本情况

1.1 项目编号: JSTCC26516101435

1.2 项目名称: 南京市档案馆多联式空调机组、集控系统采购及安装项目

1.3 采购方式: 竞争性磋商

1.4 预算金额: 人民币 17.9 万元。

1.5 最高限价: 本项目总的最高限价为人民币 17.9 万元, 其中多联式空调机组最高限价人民币 8 万、集控系统最高限价人民币 9.9 万。

1.6 采购需求: 南京市档案馆大楼 2 层、3 层、4 层西区部分办公场所的原中央空调水系统更换为多联式氟系统, 新增集中控制系统一套 (详见技术要求), 拆除原中央空调风机盘管并封堵相应管道, 拆除并恢复安装区域的吊顶, 室外机基础及强电敷设等其他辅助工作。

1.7 合同履行期限: 自合同签订之日起 60 日历天内完成安

装并竣工验收合格，直至质保期满。

1.8 本项目是否接受联合体磋商：不接受

1.9 本项目是否接受进口产品：不接受

二、申请人的资格要求

2.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

2.1.1 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明（提供法人或者其他组织的营业执照，自然人的身份证明复印件加盖公章）；

2.1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，提供2024年度或2025年度的财务报表（如为新成立的公司，应提供公司成立之后的财务报表）或响应截止时间前6个月内，由其基本开户银行出具的资信证明或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的磋商担保函；

2.1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺函（提供声明函原件）；

2.1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供本次采购活动前3个月内，至少1个月缴纳税收和社会保险的凭证，依法享受免缴、缓缴的，提供证明材料；

2.1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，提供声明函原件（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。

2.1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

说明:根据《关于在政府采购活动中推行信用承诺制的通知》(宁财购通〔2021〕5号)的规定,适用信用承诺的供应商,对于2.1.1至2.1.6款证明材料可使用《南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书》替代。供应商在成交后,应按采购文件要求,将上述由信用承诺书替代的证明材料提交采购人或采购代理机构核验。经核验无误后,由采购人或采购代理机构发出成交通知书。

2.2 落实政府采购政策需满足的资格要求:

2.2.1 中小企业政策:

本项目不面向中小企业预留采购份额。

2.2.2 其它落实政府采购政策的资格要求(如有):无。

2.3 本项目的特定资格要求:

2.3.1 特定资格条件:无

2.3.2 供应商存在下列情形的不得参加本次采购活动:

2.3.2.1 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动。**(供应商提供声明函原件,格式自拟)**

2.3.2.2 除单一来源项目外,凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商不得再参加本项目的采购活动。**(供应商提供声明函原件,格式自拟)**

2.3.2.3 通过“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn>)、中国政府采购网

(www.ccgp.gov.cn)查询供应商在响应截止时间前的信用记录,通过上述查询渠道,供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录。(提供网页截图并加盖供应商公章)

三、获取磋商文件

时间: 2026年04月21日至2026年04月30日, 每天上午8:30至11:30, 下午14:00至17:30(北京时间, 法定节假日除外)

方式: 线上获取。供应商在 www.jstcc.cn 免费注册并关注本项目, 关注项目并线上付款后方可下载采购文件(电子档)。

特别提醒:

(1) 注册、登录入口为“JSTCC(新版)”。注册咨询电话: 400-058-0203, 技术电话: 025-83303461)。

(2) 注册时的联系人须为负责本项目的联系人。本项目后续相关通知将通过<https://www.jstcc.cn/>平台直接发送给此联系人。供应商注册的联系人信息错误是其自身的风险, 采购人及采购代理机构对此不承担责任。

(3) 供应商必须在上述采购文件获取截止时间前完成注册及文件下载, 否则系统到时即关闭, 不再支持文件下载。

平台服务费: 100元人民币。支付完成后, 平台提供在线下载电子发票。

四、响应文件提交

提交截止时间: 2026年05月06日14点30分(北京

时间)

提交方式及地点：现场递交，南京市档案馆 9 楼会议室（南京市建邺区梦都大街 168 号）

五、开启

时间：2026 年 05 月 06 日 14 点 30 分（北京时间）

地点：南京市档案馆 9 楼会议室（南京市建邺区梦都大街 168 号）

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 政府采购支持政策：

（一）《政府采购促进中小企业发展管理办法》

（二）《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》

（三）《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》

（四）《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》

（五）《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》

（六）《关于做好政府采购支持企业发展有关事项的通知》

2、供应商诚信档案管理

根据《南京市政府采购供应商信用管理工作暂行办法》（宁财规[2018]10 号）有关规定，凡在南京地区参加政府采购活动的供应商，应当事先登陆“南京公共采购信息网”（<https://njgc.jfh.com>）主页“政府采购供应商诚信档案”栏

目进行注册登记。由于特殊原因未及时注册的供应商可先行获取采购文件，但必须在提交响应文件递交截止日 2 天前办理登记注册手续。

供应商申请网上注册的，应当按以下程序进行：

(1) 登陆“南京公共采购信息网”网站，点击“政府采购供应商诚信档案”图标，在弹出的用户登录界面，点击“新用户注册”；

(2) 在“新用户注册”界面，供应商自行设置用户名、登录密码，如实填写“南京市政府采购供应商诚信档案注册登记表”，根据本办法第十七条规定上传相关资料，并进行信用承诺确认后，提交注册申请；系统审核后，供应商即可登录系统进行相关功能操作。

注册成功后，供应商参加本次政府采购活动时，在采购文件发布之日起至递交响应文件截止日前，应先登录“信用南京”在线打印其“南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书”，经法定代表人签名盖章后作为响应文件的组成部分。“南京市政府采购供应商信用记录表暨信用承诺书”是其参加本次政府采购活动的必备材料。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

采购人：南京市档案馆

地 址：南京市建邺区梦都大街 168 号

联系人：吉同舟

联系方式：025-68781937

2. 采购代理机构信息

名称：江苏省招标中心有限公司

地址：南京市鼓楼区郑和中路 118 号 1405 室

联系人：孙雯雯、孙宁

联系方式：025-82281899

3. 项目联系方式

项目联系人：孙雯雯、孙宁

电 话：025-82281899